

## اسناد مناقصه

### خرید کود مایع

**شرح مناقصه:** شرکت گسترش توسعه گری پردیس در نظر دارد، کالاهای ذیل را از طریق مناقصه از کارخانه ها، شرکت ها و سایر تامین کنندگان رسمی و دارای مجوز از موسسه تحقیقات خاک و آب کشور خریداری نماید؛

نام کالا	مقدار (لیتر)	ترکیبات اصلی مؤثره	حای حداقل (درصد)
سیلیکات پتاسیم	۸,۶۰۰	سیلیس	۲۵-۲۶.۶
		پتاسیم	۱۲.۳-۱۳.۳
فسفر پتاسیم	۸,۲۵۰	فسفر	۵۰
		پتاسیم	۴۵-۵۰
اسید آمینه	۶,۰۰۰	اسید آمینه آزاد	۱۵
		پروتئین	۴۵-۵۰

لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه درخواست می گردد که مفاد مندرج در اسناد مناقصه و ضوابط آن را به دقت مطالعه و در صورت تمایل به شرکت در مناقصه، ضمن تهیه و تکمیل مدارک و امضاء و ممهور نمودن تمام صفحات توسط صاحبان امضاء مجاز، پیشنهاد قیمت خود را به این شرکت ارسال و رسید دریافت نمایند. بدیهی است نتیجه بازگشایی پاکت های پیشنهاد قیمت، به اطلاع متقاضیان خواهد رسید.

۱- **نشانی محل دفتر شرکت:** پیشنهادات می بایست در پاکت های سر بسته و لاک و مهر شده به آدرس دفتر شرکت گسترش توسعه گری پردیس واقع در تهران، آرژانتین، خیابان شهید احمد قصیر، خیابان یکم، پلاک ۲۱ به کدپستی ۱۵۱۳۶۳۸۴۱۰ ارسال گردد.

۲- **دستگاه مناقصه گزار:** شرکت گسترش توسعه گری پردیس (سهامی خاص)

۳- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:**

۳-۱- یک فقره چک صیادی یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ **پانزده میلیارد ریال** در وجه شرکت گسترش توسعه گری پردیس (به صورت چک صیادی یا ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت گسترش توسعه گری پردیس صادر گردد و از به کار بردن لفظ "ضمانت" نیز در چک خودداری گردد)

۲-۳- برنده اول مناقصه که توسط دستگاه مناقصه گزار تعیین می گردد ملزم است ظرف گذشت مدت توافق شده با مناقصه گزار از زمان ابلاغ کتبی یا شفاهی مناقصه گزار (به استثنای روزهای تعطیل)، نسبت به اجرای قرارداد اقدام نماید. در غیر اینصورت تضمین و یا سپرده شرکت در مناقصه به نفع شرکت گسترش توسعه گری پردیس ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید در چنین مواردی نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر دوم نیز ظرف مدت هفت روز از زمان ابلاغ کتبی مناقصه گزار به شرح مذکور حاضر به اجرای قرارداد نباشد، سپرده او نیز ضبط و نفر سوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر سوم ظرف مدت هفت روز از زمان ابلاغ کتبی مناقصه گزار به شرح مذکور حاضر به اجرا قرارداد نباشد سپرده نفر سوم نیز ضبط و مناقصه با نظر کمیسیون معاملات پس از تصویب در هیات مدیره و تأیید مدیرعامل شرکت تکرار خواهد شد.

#### ۴- آخرین مهلت ارائه پیشنهادها:

۴-۱- پیشنهاد دهندگان می بایست اصل پیشنهاد خود را در پاکت سر بسته و لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ به آدرس دفتر شرکت گسترش توسعه گری پردیس واقع در تهران، آرژانتین، خیابان شهید احمد قصیر، خیابان یکم، پلاک ۲۱ به کدپستی ۱۵۱۳۶۳۸۴۱۰ تحویل و رسید دریافت نمایند.

۴-۲- کلیه پیشنهادات بایستی بدون قلم خوردگی، لاک گرفتگی و ممهور به مهر شرکت و صاحبان مجاز امضاء، تهیه و ارائه گردد.

۴-۳- پیشنهاد دهنده باید کلیه اوراق اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله امضاء مجاز خود امضاء و مهر نموده و ارائه نماید. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

#### ۵- ارائه پیشنهادات:

اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکت های جداگانه قرار داده شود:

#### مدارک و اسنادی که باید در پاکت «الف» قرار داده شوند:

۵-۱- اسناد تضمین شرکت در مناقصه که باید طبق شرح مندرج در بند ۳ تهیه گردد.

#### مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» قرار داده شوند عبارتند از:

۵-۲- کپی مدارک هویتی شرکت (اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی) و صاحبان امضای مجاز مناقصه

۵-۳- اسناد مناقصه با مهر و امضاء.

- ۴-۵- ارائه مستندات مربوط به کد اقتصادی، کد پستی و کد ملی، آدرس، تلفن، فکس، آدرس پست الکترونیک، آدرس وب سایت و رتبه بندی اقتصادی حقیقی یا حقوقی شرکت کننده در مناقصه
- ۵-۵- ارائه رزومه شرکت و گواهی حسن انجام کار
- ۶-۵- گواهی ثبت کودی اخذ شده از موسسه تحقیقات خاک و آب بابت هر کالا
- ۷-۵- کلیه کاتالوگ ها، بروشورها و آنالیزهای معتبر راجع به معرفی کالا، ترکیبات و کلیه مشخصات کلی و جزئی کالا

### اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شوند:

- ۸-۵- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم پیوست تکمیل شده باشد. در صورت امکان تامین دو محصول و یا هر سه محصول لازم است در فرم، قیمت هر کالا به تفکیک آورده شود.

### اسناد و مدارکی که باید در پاکت «د» قرار داده شوند:

- ۹-۵- هر سه پاکت «الف»، «ب» و «ج» پس از لاک و مهر شدن و امضای پیشنهاد دهنده می بایست در پاکت «د» قرار داده شود و پس از لاک و مهر شدن و امضای پیشنهاد دهنده بر روی پاکت «د» موضوع مناقصه، نام، نشانی پیشنهاد دهنده، شماره تماس و تاریخ تسلیم پیشنهاد درج و در مهلت مقرر به دفتر مناقصه گزار تسلیم و رسید دریافت نماید.

### ۶- اعتبار پیشنهاد و نحوه تعیین برنده مناقصه:

- ۱-۶- پیشنهاد باید اعتبار کافی جهت عقد قرارداد در زمان برگزاری مناقصه را داشته باشد.
- ۲-۶- تمام اسناد مناقصه، باید به مهر و امضای مجاز و تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با قیمت پیشنهادی، تسلیم گردد.
- ۳-۶- پیشنهاد مناقصه گری که از نظر کمیسیون معاملات مناقصه گزار حائز مناسبترین قیمت باشد، به عنوان پیشنهاد برتر تعیین و به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد.

### ۷- گشایش پاکت ها:

پاکت های محتوای پیشنهاد در کمیسیون مناقصه شرکت گسترش توسعه گری پردیس با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد و نهایتاً تا تاریخ سه روز کاری بعد از انجام جلسه کمیسیون نتیجه آن به فرد برنده در مناقصه اعلام خواهد شد. مناقصه گزار در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادها را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضاء قرارداد با ارائه دهنده کمترین قیمت پیشنهادی را ندارد و لذا ارائه دهنده کمترین قیمت پیشنهادی، لزوماً برنده مناقصه نمی باشد.

## ۸- سایر شرایط:

- ۸-۱ شرکت کننده در مناقصه می بایست ممنوع معامله نبوده و با توجه به قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی اقدام به ارسال پیشنهاد قیمت نماید. در صورت ممنوع معامله بودن شرکت کننده، مناقصه باطل خواهد بود و ضرر و زیان مناقصه گزار از محل ضمانت شرکت کننده تأمین خواهد شد.
- ۸-۲ هر گاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند، مناقصه باطل بوده و وارد کننده یا وارد کنندگان ضرر و زیان به مناقصه گزار، متضامناً مسئول جبران خسارت وارده، به مناقصه گزار خواهند بود.
- ۸-۳ برنده مناقصه حق ندارد بدون کسب اجازه از مناقصه گزار موضوع این قرارداد را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری منتقل یا واگذار نماید و شخصاً ملزم به پرداخت مبلغ مناقصه و تسویه با دستگاه مناقصه گزار می باشد.
- ۸-۴ شرکت کننده در مناقصه در صورت انصراف می بایست ۲۴ ساعت قبل از تشکیل کمیسیون مناقصه مراتب انصراف را به دبیرخانه شرکت اعلام نماید.
- ۸-۵ در صورتی که برنده مناقصه به تعهدات خود عمل ننماید، مناقصه گزار حق فسخ قرارداد را در هنگام اجرای عملیات موضوع مناقصه، به صورت یک جانبه دارد و در این شرایط ضرر و زیان مناقصه گزار از محل ضمانت شرکت کننده تأمین خواهد شد.
- ۸-۶ کلیه هزینه های مربوط به برگزاری این مناقصه مشتمل بر نشر آگهی، هزینه کارشناسی ارقام، بارگیری و حمل ارقام مناقصه، به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- ۸-۷ شرکت کنندگان در مناقصه موظفند تمام مجوزهای تولید/واردات/بازرگانی کالای مورد مناقصه و همچنین سایر استانداردهای تضمین کیفیت آن کالا را ضمیمه اسناد مناقصه نمایند.
- ۸-۸ شرکت کنندگان در مناقصه موظفند نتیجه اعتبار سنجی بانکی (حقیقی یا حقوقی) خود را ضمیمه اسناد مناقصه نمایند.

شرایط و مفاد بطور کامل مورد قبول می باشد.

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء صاحبان مجاز

تاریخ

## قرارداد خرید کود مایع طرح جهش تولید برنج سال ۱۴۰۵

### ماده ۱) طرفین قرارداد

۱- شرکت گسترش توسعه گری پردیس به شماره ثبت ۴۴۲۵۳۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۹۵۵۹۶ با نشانی: شهر تهران، آرژانتین، خیابان شهید احمد قصر، خیابان یکم، پلاک ۲۱ با کدپستی ۱۵۱۳۶۳۸۴۱۰ و شماره تماس ۰۲۱-۸۸۹۴۴۳۳۰ به نمایندگی آقای محمد رسول عاصمی به عنوان مدیرعامل و آقای رسول صدری به عنوان عضو هیئت مدیره که در این قرارداد خریدار نامیده می شود.

۲- شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... به نشانی: ..... با کدپستی: ..... و شماره تماس ..... به نمایندگی آقای ..... و آقای ..... به عنوان ..... که از این پس در این قرارداد فروشنده نامیده می شود.

### ماده ۲) موضوع قرارداد

۱- موضوع این قرارداد عبارت است از خرید ۲۲,۸۵۰ لیتر کود مایع مورد نیاز طرح جهش تولید برنج سال در بسته بندی های یک لیتری به شرح زیر توسط خریدار از فروشنده:

ردیف	نام کالا	مقدار (لیتر)	ترکیبات موثره	مقدار حداقل ترکیبات موثره (درصد)
۱	سیلیکات پتاسیم	۸,۶۰۰	سیلیس	۲۶.۶-۲۵
۲			پتاسیم	۱۳.۳-۱۲.۳
۳	فسفر پتاسیم	۸,۲۵۰	فسفر	۵۰
۴			پتاسیم	۵۰-۴۵
۵	اسید آمینه	۶,۰۰۰	اسید آمینه آزاد	۱۵
۶			پروتئین	۵۰-۴۵
-	مجموع	۲۲,۸۵۰	***	

### ماده ۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۱-مبلغ کل این قرارداد مجموعاً ..... ریال معادل ..... تومان (به تفکیک جدول زیر) است که توسط خریدار به فروشنده پرداخت می گردد:

ردیف	شرح کالا	مقدار (لیتر)	قیمت به ازای هر لیتر (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	سیلیکات پتاسیم	۸,۶۰۰		
۲	فسفر پتاسیم	۸,۲۵۰		
۳	اسید آمینه	۶,۰۰۰		
	مجموع	۲۲,۸۵۰		

۲- افزایش یا کاهش مقدار کالای مورد معامله طبق نظر ستاد ملی طرح جهش تولید برنج تا سقف ۲۵ درصد (بدون نیاز به الحاقیه) مجاز است و مبلغ قرارداد مطابق مبلغ توافق شده در جدول فوق محاسبه می گردد.

#### نحوه پرداخت:

- ۱- میزان ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت (پس از ارائه تضامین این قرارداد) پرداخت می گردد.
- ۲- میزان ۶۰٪ از مبلغ کل قرارداد پس از تحویل کالای موضوع قرارداد و ارائه مستندات مورد تایید خریدار، پرداخت می گردد.
- ۳- میزان ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد پس از اعلام نتیجه آزمایشگاه همکار موسسه خاک و آب، مطابقت با آنالیز اعلامی فروشنده و ارائه مفصلا حساب بیمه پرداخت می گردد.
- ۴- کلیه واریزها به شماره شبا ..... بانک ..... به نام فروشنده صورت خواهد گرفت.

#### ماده ۴) مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ لغایت ۱۴۰۵/۴/۳۰ به مدت ۳۱ روز است.

#### ماده ۵) تعهدات فروشنده

- ۱- کالای موضوع قرارداد لازم است در بسته بندی قوطی ۱ لیتری و مطابق با ضوابط و استانداردهای موسسه تحقیقات خاک و آب باشد.
- ۲- فروشنده موظف است طی دو هفته از زمان شروع قرارداد، اقدام به تحویل محموله‌های موضوع قرارداد نماید.
- ۳- فروشنده موظف به ارائه مجوز ثبت کودی از موسسه خاک و آب است.
- ۴- فروشنده موظف به تحویل محموله موضوع قرارداد مطابق با آنالیز ضمانت شده در موسسه تحقیقات خاک و آب است (به پیوست قرارداد ذکر میگردد) و ملاک ارزیابی این امر یکی از آزمایشگاه همکار موسسه خاک و آب که مورد تایید خریدار می باشد، است.
- ۵- تحویل محموله درب انبار فروشنده است و هزینه بارگیری با فروشنده است.
- ۶- درج تاریخ تولید، انقضا، نحوه مصرف، شرایط نگهداری، ترکیبات و مواد اولیه روی محصول توسط فروشنده الزامی است.
- ۷- کالای موضوع قرارداد لازم است حداقل ۲ سال اعتبار داشته باشد.

- ۸- فروشنده موظف است محصول تولیدشده را در بسته بندی با برند و لیبل استاندارد شرکت خود و درج عبارت های " به سفارش شرکت گسترش توسعه گری پردیس در طرح جهش تولید برنج " و "غیرقابل فروش" روی محصول و درمحل مناسب و قابل رؤیت، تحویل نماینده معرفی شده از سوی خریدار دهد.
- ۹- در صورت هرگونه مغایرت با موارد توافق شده (اعم از آنالیز، نحوه بسته بندی و غیره) فروشنده موظف است ظرف مدت ۵ روز نسبت به رفع عیب و مرجوع نمودن محصول اقدام نماید و هزینه های مترتبه برعهده ایشان است.
- تبصره: هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از ده روز (۱۰روز) عبور کند، فروشنده موظف است برای هرروز تأخیر مبلغی معادل نیم درصد (۰.۵٪) ارزش کالایی با تأخیر تامین شده است را به عنوان وجه التزام به خریدار پرداخت کند (خریدار مجاز به کسر وجه التزام از مطالبات فروشنده است).
- ۱۰- فروشنده حق واگذاری یا انتقال کل و یا جزء موضوع این قرارداد را به غیر ندارد؛ ولی انتقال و یا واگذاری قسمتی از آن با تحصیل موافقت کتبی خریدار بلامانع است. در غیر اینصورت خریدار می تواند قرارداد را فسخ نماید.
- ۱۱- فروشنده موظف به ارائه تضامین در اسرع وقت پس از عقد قرارداد است.
- ۱۲- فروشنده موظف به اخذ مفاصحا حساب بیمه مرتبط به این قرارداد و ارائه آن به خریدار است.

### ماده ۶) تعهدات خریدار

- ۱- خریدار موظف به واریز پیش پرداخت (۱۰ درصد مبلغ قرارداد) پس از دریافت تضامین و پیش فاکتور است.
- ۲- خریدار موظف به واریز ۶۰ درصد مبلغ قرارداد پس از تحویل کالا توسط فروشنده است.
- ۳- خریدار موظف است در اسرع وقت پس از تحویل کالا، محموله را توسط آزمایشگاه همکار مورد تایید موسسه خاک و آب آزمایش نماید و پس از مطابقت آنالیز و ارائه مفاصحا حساب، واریز الباقی مبلغ را انجام دهد.
- ۴- هزینه حمل تا مقصد مورد تایید خریدار برعهده خریدار است.
- ۵- در صورت نیاز به افزایش یا کاهش میزان کود موضوع این قرارداد، خریدار موظف است ۵ روز زودتر میزان آن را به فروشنده اعلام کند.

### ماده ۷) ضمانت

فروشنده متعهد گردید به منظور تضمین حسن انجام و کلیه تعهدات قراردادی یک فقره چک صیادی به ارزش ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ذی نفعی خریدار ثبت و تحویل ایشان دهد.

### ماده ۸) نظارت

- ۱- ناظر قرارداد متعاقباً توسط خریدار به فروشنده اعلام می گردد.
- ۲- کلیه مراحل این قرارداد تحت نظارت ناظر انجام خواهد شد و خریدار موظف به اخذ تایید ایشان در هر مرحله از قرارداد است.
- ۳- کلیه پرداخت ها پس از تایید ناظر صورت خواهد گرفت.

### ماده ۹) کسورات قانونی

قرارداد حاضر در قالب فروش کالا است که مشمول کسر حق بیمه نبوده و طبق ماده ۱۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده، کالای مذکور معاف از مالیات می باشد.

### ماده ۱۰) فورس ماژور

شرایط فورس ماژور به شرایطی اطلاق می شود که مستند به فعل فروشنده نباشد و دفع آن از حیطه توان و اختیار وی خارج باشد، در صورت بروز چنین شرایطی، مدت فورس ماژور پس از تایید ناظر (بدون تغییر مبلغ) به مدت قرارداد اضافه می شود.

### ماده ۱۱) حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر، اجرای مفاد قرارداد وغیره، موضوع جهت تصمیم گیری به مراجع صالح قانونی محل اقامتگاه خریدار ارجاع خواهد شد.

### ماده ۱۲) فسخ قرارداد

در صورت عدم ایفاء تعهدات توسط فروشنده و یا عدم پرداخت مبالغ قرارداد در مواعد مقرر توسط خریدار، طرف مقابل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

### ماده ۱۳) مواد و نسخ

این قرارداد در ۱۳ ماده و ۱ تبصره در ۲ نسخه تنظیم و به امضا طرفین رسید.

\*\*\*\*

\*\*\*\*

## فرم تعهدنامه اجرا و پذیرش

مسئولیت‌های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک مناقصه عمومی و قرارداد مربوط به مناقصه:

بدینوسیله تأیید می نمایم که مهر / امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه های معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، آئین نامه و مقررات حفاظتی، شرایط عمومی پیمان و سایر مقررات جاری که به هر نحوی در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد .

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

امضاهای تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

کد: بازینی: تاریخ: شماره:	سیستم مدیریت یکپارچه			
	فرم پیشنهاد قیمت خرید			
ردیف	شرح کالا	مقدار (لیتر)	قیمت پیشنهادی به ازای هر لیتر (ریال)	مبلغ کل پیشنهادی (ریال)
۱	سیلیکات پتاسیم	۸,۶۰۰	.....	.....
۲	فسفر پتاسیم	۸,۲۵۰	.....	.....
۳	اسید آمینه	۶,۰۰۰	.....	.....
<p>مشخصات شرکت کننده مناقصه:</p> <p>نام و نام خانوادگی: نام پدر: کد ملی:</p> <p>تلفن همراه: تلفن ثابت: کد اقتصادی:</p> <p>آدرس: شغل:</p>				

لطفاً بعد از تکمیل فرم آن را در پاکت در بسته به شرکت تحویل نمایید.

- آدرس: دفتر شرکت گسترش توسعه گری پردیس واقع در استان تهران، آرژانتین، خیابان شهید احمد قصیر، خیابان یکم، پلاک ۲۱ به کدپستی ۱۵۱۳۶۳۸۴۱۰